



地块位置示意图



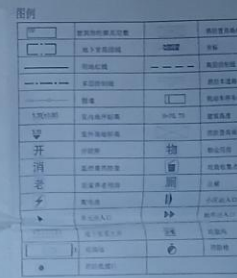
建筑类型	建筑面积	套数	容积率	均价
住宅	180000.24	8058	1.87	22200
公共建筑	12000.00	0	0.00	0
总计	192000.24	8058	1.87	22200

项目	配比	数量	备注
600户居住建筑配建	2.5%	1500	自行车
100户非居住建筑配建	1.5%	1500	自行车
总计	-	3000	自行车

项目	配比	数量	备注
600户居住建筑配建	0.8%	4800	汽车
100户非居住建筑配建	0.4%	4000	汽车
总计	-	8800	汽车

序号	项目	计算依据	指标	备注
1	总建筑面积	容积率 × 基底面积	192000.24	平方米
2	住宅总建筑面积	容积率 × 住宅基底面积	180000.24	平方米
3	住宅套数	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套型面积	8058	套
4	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
5	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
6	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
7	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
8	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
9	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
10	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
11	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
12	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
13	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
14	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
15	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
16	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
17	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
18	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
19	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
20	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
21	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
22	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
23	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
24	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
25	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
26	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
27	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
28	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
29	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套
30	住宅套型面积	住宅总建筑面积 ÷ 住宅套数	22200	平方米/套

类别	数量	备注	比例
普通车	8800	按配比计算	100%
新能源车	400	按配比计算	4.5%
总计	9200	按配比计算	100%



总平面图 1:500
工程规划许可证附图

编制单位: 浙江绿城建筑设计有限公司
 项目负责人: 王强
 日期: 2019.11.20